

2 500 € / mois

**Location maison**

**6 pièces**

**Surface : 195 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Fuel**

**Prestations :**

Piscine, Calme

4 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison 3885 Roquefort-les-Pins

ROQUEFORT LES PINS : 25 mn NICE AIRPORT & CANNES Croisettes - 15 mn SOPHIA ANTIPOLIS située dans un secteur résidentiel verdoyant et calme - proximité du centre village, écoles, collège et commerces. Villa meublée se composant de 6 pièces principales - Rez de jardin : Entrée - salon - séjour 66 m<sup>2</sup> - cuisine indépendante aménagée et équipée - dégagement - toilette invités - chambre 1 - salle de bains - chambres 2 et 3 - salle de douche - Etage une mezzanine ouverte sur le salon. En rez de chaussée : chambre 4 - salle de bain - Garage 2/3 voitures - caves et atelier. Jardin arboré de pins et chênes 2500 m<sup>2</sup> - piscine de forme libre avec sa plage - Bail d'un an (éventuellement renouvelable).

